

Số: 244/TB-ĐGTV

Trà Vinh, ngày 28 tháng 6 năm 2021

## **THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Trà Vinh tổ chức đầu giá tài sản của bà Huỳnh Thị Út, địa chỉ: Ấp Thanh Nguyên B, xã Mỹ Chánh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh. Tài sản gồm:

### **1. Quyền sử dụng hai thửa đất (không bán lẻ):**

**1.1.** Quyền sử dụng đất thửa đất 334, tờ bản đồ số 56, diện tích 889 m<sup>2</sup>, (trong đó 50 m<sup>2</sup> đất ONT và 839 m<sup>2</sup> đất CLN). Giá khởi điểm: 53.600.289 đồng

**1.2.** Quyền sử dụng đất thửa đất 336, tờ bản đồ số 56, diện tích 472 m<sup>2</sup>, loại đất cây lâu năm. Giá khởi điểm: 26.942.850 đồng.

**Tổng giá khởi điểm: 84.782.252 đồng (Tám mươi bốn triệu bảy trăm tám mươi hai ngàn hai trăm năm mươi hai đồng).**

**2. Quyền sử dụng đất thửa đất 75, tờ bản đồ số 17, diện tích 998 m<sup>2</sup>, loại đất cây lâu năm và tài sản gắn liền với QSD đất là 01 (Một) căn nhà cấp 4, cây trồng trên đất và công trình xây dựng khác (hướng Bắc giáp đường nhựa có kích thước lần lượt là 11,49 m; 14,10 m).**

**Giá khởi điểm: 897.120.248 đồng (Tám trăm chín mươi bảy triệu một trăm hai mươi ngàn hai trăm bốn mươi tám đồng).**

Các tài sản trên tọa lạc Ấp Thanh Nguyên B, xã Mỹ Chánh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

**3. Khách hàng đăng ký tham gia đầu giá mua hồ sơ đầu giá tài sản; nộp bản sao giấy Chứng minh nhân dân; sổ Hộ khẩu và nộp tiền đặt trước:**

**3.1.** Quyền sử dụng hai thửa đất 334 và 336: 16.000.000 đồng (Mười sáu triệu đồng)/hồ sơ.

**3.2.** Quyền sử dụng đất thửa đất 75: 179.000.000 đồng (Một trăm bảy mươi chín triệu đồng)/hồ sơ.

**4. Thời gian đăng ký tham gia đầu giá và hạn chót nộp hồ sơ đầu giá, tiền đặt trước: Từ ngày thông báo đến 10 giờ 00 ngày 09/8/2021.**

**5. Xem tài sản: Ngày 04, 05, 06 tháng 8 năm 2021.**

**6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá: Tại Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.**

**7. Thời gian đầu giá dự kiến: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 12/8/2021.**

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật.

- Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Trà Vinh, ĐT: 02943.865399;0913633661; website: [www.daugiatravinh.vn](http://www.daugiatravinh.vn) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, ĐT: 02943872003 (gặp anh Nhi)/.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Mỹ Chánh;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 87/2021)



**PHÓ GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Thị Thu Hà*  
**Nguyễn Thị Thu Hà**